

Questionario CORRETTO N°1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 27/04/2022

- - - - - PROVA 2a DI DIRITTO TRIBUTARIO - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) La proposizione di un ricorso davanti alla Commissione tributaria sospende la riscossione del tributo contestato?

- A [] Si, sempre
B [*] No, mai
C [] Si, ma soltanto in taluni casi

2) Che cosa si intende, normalmente, con il termine "credito d'imposta"?

- A [*] Una somma riconosciuta a favore del contribuente come deducibile dall'imposta dovuta
B [] Una somma risultante a credito del contribuente in quanto versata da questo erroneamente in più rispetto a quanto da lui dovuto
C [] Una somma pari agli acconti di imposta versati dal contribuente nell'anno

3) Quali sono le aliquote vigenti in materia di IVA?

- A [] 21% (aliquota normale); 4% e 12% (aliquote ridotte)
B [] 21% (aliquota normale); 4% e 18% (aliquote ridotte)
C [*] 21% (aliquota normale); 4% e 10% (aliquote ridotte)

4) Qual è il termine per la presentazione della dichiarazione annuale

dell'IVA mediante Mod "UNICO", esclusivamente in forma telematica, da parte di persone fisiche o società di persone?

- A [*] Tra il 1° maggio ed il 30 settembre di ogni anno
B [] Entro il 5 marzo di ogni anno
C [] Tra il 1° febbraio ed il 31 luglio di ogni anno

5) Qual è il termine per il versamento dell'IVA dovuta a conguaglio di fine anno?

- A [] Il 5 febbraio dell'anno successivo
B [] Il 5 marzo dell'anno successivo
C [*] Il 16 marzo dell'anno successivo, ovvero, per i contribuenti obbligati alla presentazione del Mod. "UNICO", il termine è quello stabilito per i versamenti dovuti in base al Mod. "UNICO", con la maggiorazione dello 0,40 % per ogni frazione di mese successivo al 16 marzo

6) Chi è tenuto, in via principale, a pagare l'imposta comunale sulla pubblicità?

- A [] Chi vende le merci o fornisce i servizi oggetto di pubblicità
B [*] Chi dispone del mezzo attraverso il quale viene diffuso il messaggio Pubblicitario
C [] Chi ha prodotto lo strumento pubblicitario

7) **Ai fini dell'IMU come si determina il reddito degli immobili riconosciuti di interesse storico o artistico, appartenenti ad una determinata categoria catastale?**

A [] Mediante l'applicazione della tariffa d'estimo stabilita per la relativa zona censuaria

B [*] Mediante la tariffa di cui alla precedente lettera A), ridotta del 50%

C [] Mediante l'applicazione della minore fra le tariffe d'estimo stabilite per la relativa zona censuaria

8) **La plusvalenza realizzata mediante la cessione di un immobile adibito a negozio acquistato nei 5 anni precedenti la vendita è soggetta ad imposte?**

A [*] Sì, soltanto all'imposta sui redditi o, a richiesta del venditore, da indicare nell'atto di compravendita, a un'imposta sostitutiva dell'imposta sui redditi con aliquota del 20%

B [] Sì, all'imposta sui redditi ed all'imposta catastale

C [] No, a nessuna imposta

9) **Qual è l'aliquota dell'imposta di registro applicabile nel caso di contratto di locazione di appartamento di proprietà di un privato?**

A [] Il 5% dell'importo del canone pattuito

B [*] Il 2% dell'importo del canone pattuito

C [] Lo 0,5% dell'importo del canone pattuito

10) **Le donazioni o le altre liberalità effettuate per atto tra vivi a favore dei figli e del coniuge sono assoggettate ad imposta?**

A [] Sì, all'imposta sulle donazioni

B [*] Sì, all'imposta sulle donazioni, ma sul valore della donazione che ecceda, per ciascun beneficiario, l'importo di € 1 milione

C [] No, sono totalmente esenti da imposta

Questionario CORRETTO N°1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 27/04/2022

- - - - - PROVA 2b DI ESTIMO - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) Le classi catastali di una determinata categoria censita attualmente al Catasto Terreni:

- A [] Possono essere al massimo 15
 B [*] Possono essere al massimo 5
 C [] Possono essere un numero indeterminato

2) La ditta catastale indica:

- A [] L'effettivo proprietario dell'immobile
 B [*] L'intestazione catastale
 C [] La ditta costruttrice del fabbricato

3) E' necessaria accatastare gli edifici galleggianti o sospesi a punti fissi dal suolo?

- A [] No
 B [] Si, tranne che siano edifici galleggianti
 C [*] Si

4) Nella Stima dei fondi rustici per capitale agrario si intende:

- A [*] Le scorte (macchinari, foraggi, ecc.)
 B [] I terreni coltivati
 C [] Il denaro di anticipazione

5) Cosa si intende per Stima per valori tipici?

- A [] Quella che si basa sul confronto con beni simili con quello oggetto di stima
 B [*] Quella che si basa sulla somma dei valori delle porzioni omogenee che compongono uno stesso bene
 C [] Quella che è basata sui caratteri tipici del luogo ove è ubicato il bene da stimare

6) Quali leggi regolano principalmente l'edilizia economica-popolare?

- A [*] La n. 167/1962 ed altre
 B [] La n. 10/1977 e la n. 47/1985
 C [] La n. 47/1985 e la n. 431/1985

7) Un immigrato all'estero che acquista una prima casa ha diritto alle agevolazioni?

- A [] Si
 B [] No
 C [*] Solo se la casa è sul territorio italiano

8) L'esistenza di pesi o vincoli che diminuiscano la garanzia ipotecaria è

causa di risoluzione del contratto di mutuo?

A No

B Sì

C Solamente se l'acquirente ne era a conoscenza

9) Il deterioramento del bene è causa di risoluzione del contratto di mutuo?

A Sì

B No

C Solo se il deterioramento è grave

10) Nell'accollo di un mutuo quale consenso occorre?

A Del debitore

B Del creditore

C Di entrambi