

Questionario CORRETTO N.1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 06/10/2023

- - - - - PROVA 2a DI DIRITTO TRIBUTARIO - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) **Il Fisco, ai fini di accertamento, puo' accedere, mediante procedura telematica, presso una banca per verificare l'esistenza ed il contenuto dei conti correnti del contribuente?**

A [] No, mai

B [] Si, ma soltanto previa autorizzazione del Procuratore della Repubblica

C [*] Si, ma soltanto previa autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate o della Guardia di finanza

2) **Se il contribuente ha ricevuto un avviso di accertamento relativo all'IVA, sulle cui risultanze non e' d'accordo, come puo' contrastare la pretesa dell'Ufficio impositore?**

A [] Chiedendo semplicemente un riesame della propria posizione

B [] Proponendo il "patteggiamento fiscale"

C [*] Proponendo il "concordato fiscale", ovvero inoltrando ricorso alla Commissione tributaria Provinciale

3) **Qual è il termine per il versamento dell'IVA dovuta a conguaglio di fine anno?**

A [] Il 5 febbraio dell'anno successivo

B [] Il 5 marzo dell'anno successivo

C [*] Il 16 marzo dell'anno successivo, ovvero, per i contribuenti obbligati alla presentazione del Mod. "UNICO", il termine è quello stabilito per i versamenti dovuti in base al Mod. "UNICO", con la maggiorazione dello 0,40 % per ogni frazione di mese successivo al 16 marzo

4) **Le imprese devono tenere in ogni caso le scritture contabili obbligatorie ai fini fiscali?**

A [*] Sì, eccezion fatta per i "contribuenti minimi"

B [] Sì, eccezion fatta per i contribuenti operanti in regime forfettario

C [] No, l'obbligo vale soltanto nei confronti delle grandi imprese

5) **Le spese relative a prestazioni alberghiere e a somministrazione di alimenti e bevande (diverse da quelle sostenute per il personale in trasferta), effettuate da imprese o professionisti, inerenti all'esercizio dell'attività da essi svolta, sono deducibili dal reddito, ai fini**

dell'IRPEF o dell'IRES

A [] No, non sono deducibili affatto

B [*] Si, sono deducibili nella misura del 75 % del loro importo

C [] Si, sono totalmente deducibili

- 6) **L'atto mediante il quale si vende un'azienda a quali tributi è assoggettato?**
- A All'IVA, in rapporto al valore della cessione
 - B All'imposta di registro in misura fissa
 - C All'Imposta di registro, in misura proporzionale al valore della cessione ed all'imposta di bollo
- 7) **Nel caso di una scrittura privata, qual è l'Ufficio delle Entrate (ex Ufficio del Registro) competente a ricevere l'atto da sottoporre a registrazione?**
- A Qualsiasi Ufficio delle Entrate
 - B L'Ufficio delle Entrate nel quale risiede una delle due parti
 - C L'Ufficio delle Entrate del luogo ove l'atto è stato sottoscritto
- 8) **Come si determina, in modo automatico, il valore di un appartamento quale seconda casa e di un locale pertinenziale ad uso di autorimessa ai fini dell'applicazione dell'imposta di registro in un atto di compravendita fra privati che non agiscono nell'esercizio di impresa, arte o professione?**
- A Moltiplicando la rendita catastale dell'immobile, in entrambi i casi per 120
 - B Moltiplicando la rendita catastale dell'immobile, in entrambi i casi per 100
 - C Moltiplicando la rendita catastale dell'immobile, rispettivamente per 100 e per 75
- 9) **Quali sono le aliquote normali dell'imposta ipotecaria e di quella catastale?**
- A 2% e 1% rispettivamente, del valore del bene o diritto
 - B 1,6% e 0,40% rispettivamente, del valore del bene o diritto
 - C 0,8% e 0,2% rispettivamente, del valore del bene o diritto
- 10) **Qual è la base imponibile dell'Imposta municipale propria (IMU)?**
- A Il reddito dell'immobile
 - B Il valore patrimoniale dell'immobile
 - C La superficie dell'immobile

Questionario CORRETTO N.1

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura
PALERMO ED ENNA

Data esame: 06/10/2023

- - - - - PROVA 2b DI ESTIMO - - - - -

Candidato: _____ Firma _____

n° risposte esatte _____

1) Il classamento al Catasto Terreni:

- A Corrisponde all'operazione di classificazione
B Consiste nell'assegnare ad ogni particella la qualità e classe che le spetta
C Consiste nell'analisi del grado di produttività corrispondente a ciascuna qualità di coltura

2) Qual è la formula esatta da applicare nella stima a valore di trasformazione?

- A $V_{mt} = (V_t - K) / (1+i)^n$
B $V_{ta} = (V_f - K - T_n)$
C $V_{ta} = (V_f - K - T_n) / (1+i)$

3) Con la riapertura del condono edilizio è stato possibile condonare entro il 31 marzo 1995:

- A Solo quelle opere abusive riguardanti la prima casa
B Le opere abusive eseguite entro il 31 dicembre 1993
C Le opere abusive eseguite entro il 31 giugno 1993

4) Di quante parti consta un Piano Regolatore Generale?

- A Sei parti in riferimento alle zone
B Due parti: Zonizzazione e norme
C Nessuna parte

5) Quale di queste leggi riguarda gli usi civici?

- A Legge n. 10/1977
B Legge n. 153/1975
C Legge n. 1766/1927; L.R. n. 1/1986

6) Cosa distingue una casa albergo da un edificio di abitazione collettiva?

- A La gestione ed il tipo di utente
B L'impianti e servizi
C Il tipo di edificio

7) Per avere diritto alle agevolazioni sulla prima casa l'abitazione deve essere idonea?

- A Sì
B No
C Sì, purché sia accatastata

8) Chi rilascia l'atto di assenza?

- A Il notaio
- B La banca
- C Il perito

9) Prima dell'attuale normativa in quanto tempo avveniva il consolidamento dell'ipoteca per i mutui ordinari?

- A 3 anni
- B 6 mesi
- C 1 anno

10) Per i mutui stipulati dal 1993 in poi qual è l'importo di detrazione fiscale ammessa per l'abitazione principale?

- A € 3.615,20 (€ 7.000.000) per ogni intestatario
- B € 3.615,20 (€ 7.000.000) cumulativamente
- C € 2.065,83 (€ 4.000.000) cumulativamente